

分家・収用・資材置場等に最適 豊田市南部好立地



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	物件No.		
売地	17275		
最適用途	分家用地		
価格 (公簿売買)	980万円		
所在地	豊田市生駒町東山632番1		
交通	名鉄三河線「三河八橋」駅 徒歩約18分		
土地面積 (公簿)	371.70m ² (約112坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	地勢		
接道状況	西側幅員約3mの道路に約13m接道 ※セットバック(片バック)が必要になります。		
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡時期	相談		
設備	前面道路に上水道本管有		
小学校区	駒場	中学校区	前林
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・一般建築不可(豊田市開発審査会基準の許可要件が必要となります。) ・建物を建築する場合は、建築許可申請費用、排水補償金等が別途必要になります。 ・測量前のため、面積が増減する場合があります。 ・所有権移転に関する司法書士は売主指定。 		

愛知県知事免許(4)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

■取引態様

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9 専属専任

TEL 0565-57-1509

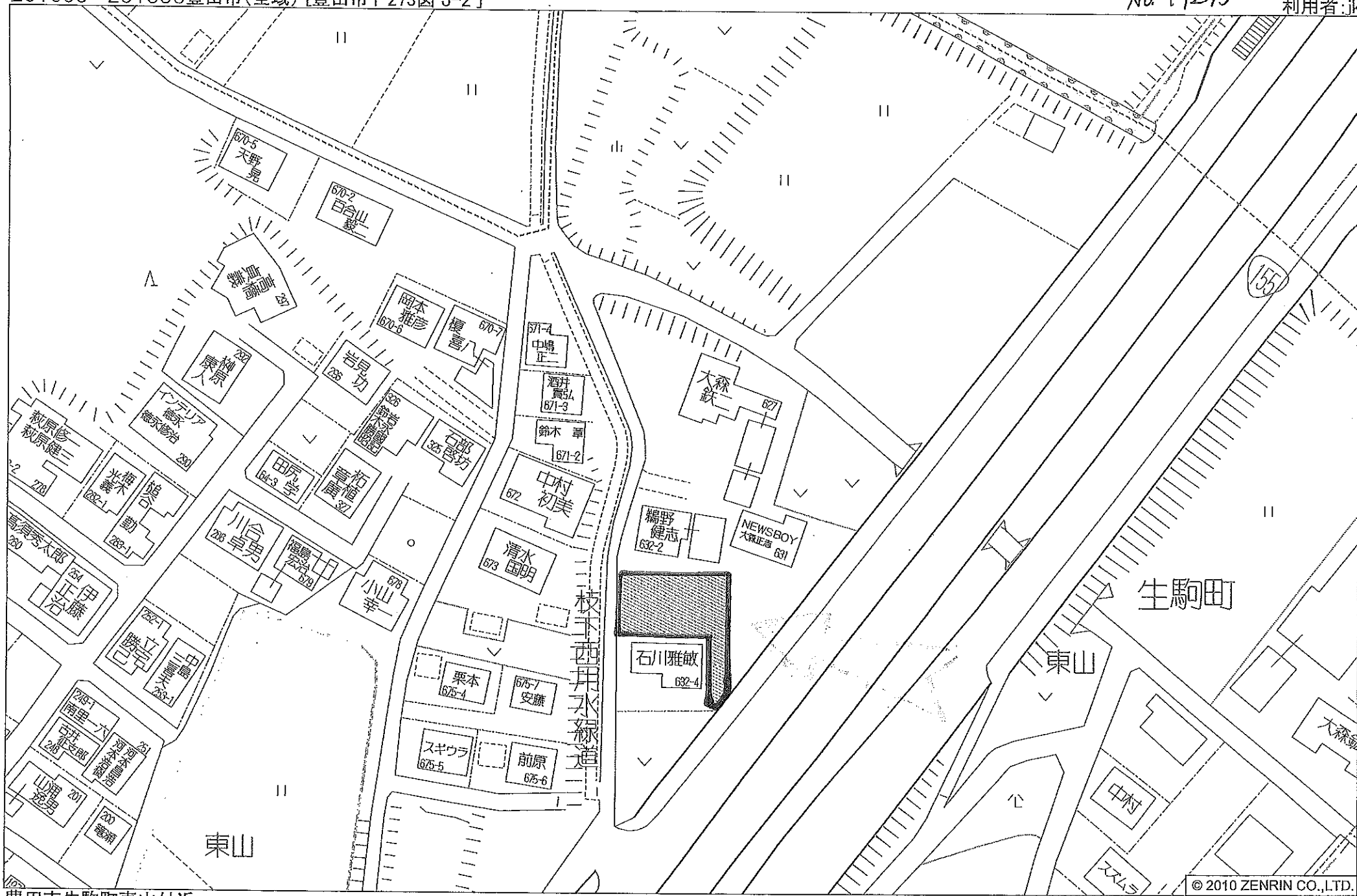
FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



株式会社 ジェイケイ



豊田市生駒町東山付近