



優良農地



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目		物件No.	
売土地		17873	
最適用途	農地		
土地面積 (公簿)	2,989㎡ (約904.17坪)		
価格	4,520万円	3.3㎡ 単価	約5万円
所在地	豊田市駒場町美合31番		
交通	名鉄三河線「三河八橋」駅 約2.6km		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化調整区域	地勢	
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域			
他の法令 上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	田	引渡	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約2.4mの道路に約29m接道 南側幅員約7mの道路に約29m接道		
設備			
小学校区	駒場	中学校区	前林
備考	・農地法第3条許可に関する費用は 買主様負担となります		

愛知県知事免許(5)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

jk 株式会社 **ジェイケイ**

TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様

専任

・成約の際は規定の仲介
手数料を申し受けます。

