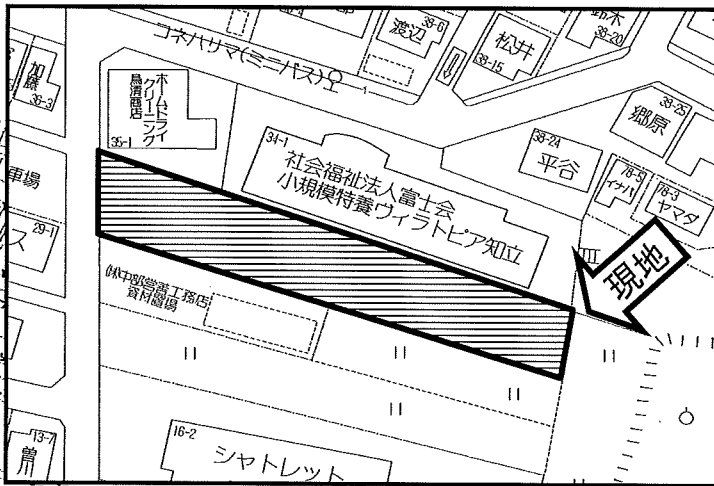


★物件より南西側約500m先に
三河知立駅移転予定
(令和5年度末新駅完成予定)



Life Information	
知立幼稚園	約471m
来迎寺小学校	約1,200m
竜北中学校	約330m
ファミリーマート知立牛田町店	約178m

物件種目	売土地	物件No.		20321
	最適用途	アパート建設用地・宅地分譲用地・店舗用地		
価格	9,800万円			
所在地	知立市牛田町コネハサマ 32番1、33番1、33番2、185番			
交通	名鉄名古屋本線「牛田」駅 徒歩約15分 ※名鉄三河線「三河知立」移設駅 約500m(徒歩約7分)			
土地面積 (公簿)	1,057㎡ (約319.74坪)			
土地権利	所有権	地目	田	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	150%	
他の法令上の制限	基準法22条区域			
地勢	平坦			
接道状況 (角地・間口)	西側幅員約8mの道路に約15m接道			
現況	更地			
引渡条件	現況渡し			
設備	前面道路に上水道・都市ガス本管理設			
小学校区	来迎寺	中学校区	竜北	
備考	・公簿売買 ・所有権移転登記に関する司法書士は売主指定。			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

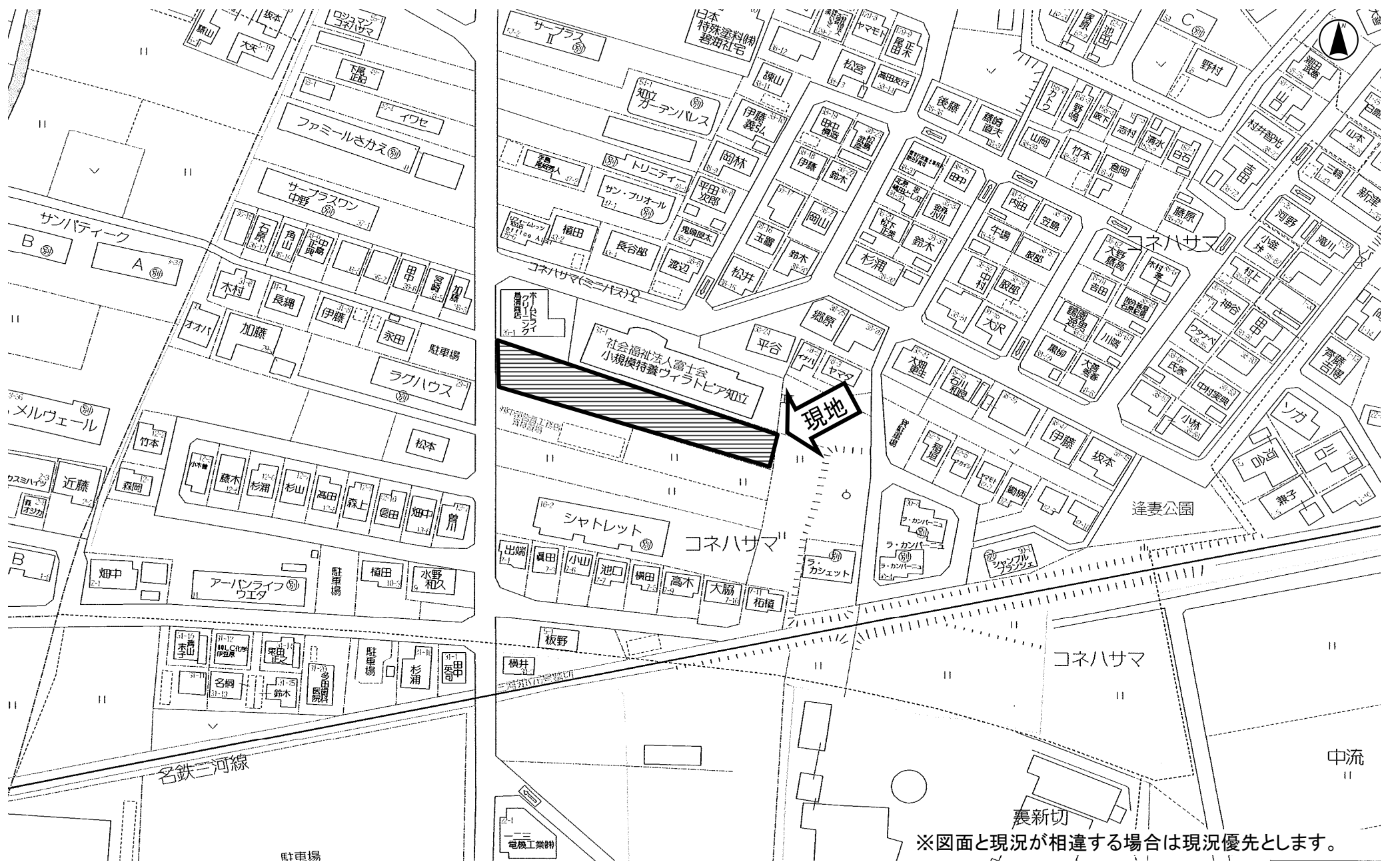
愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員



株式会社 ジェイケイ

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9
TEL 0565-57-1509
FAX 0565-57-3478
ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様
売主



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。