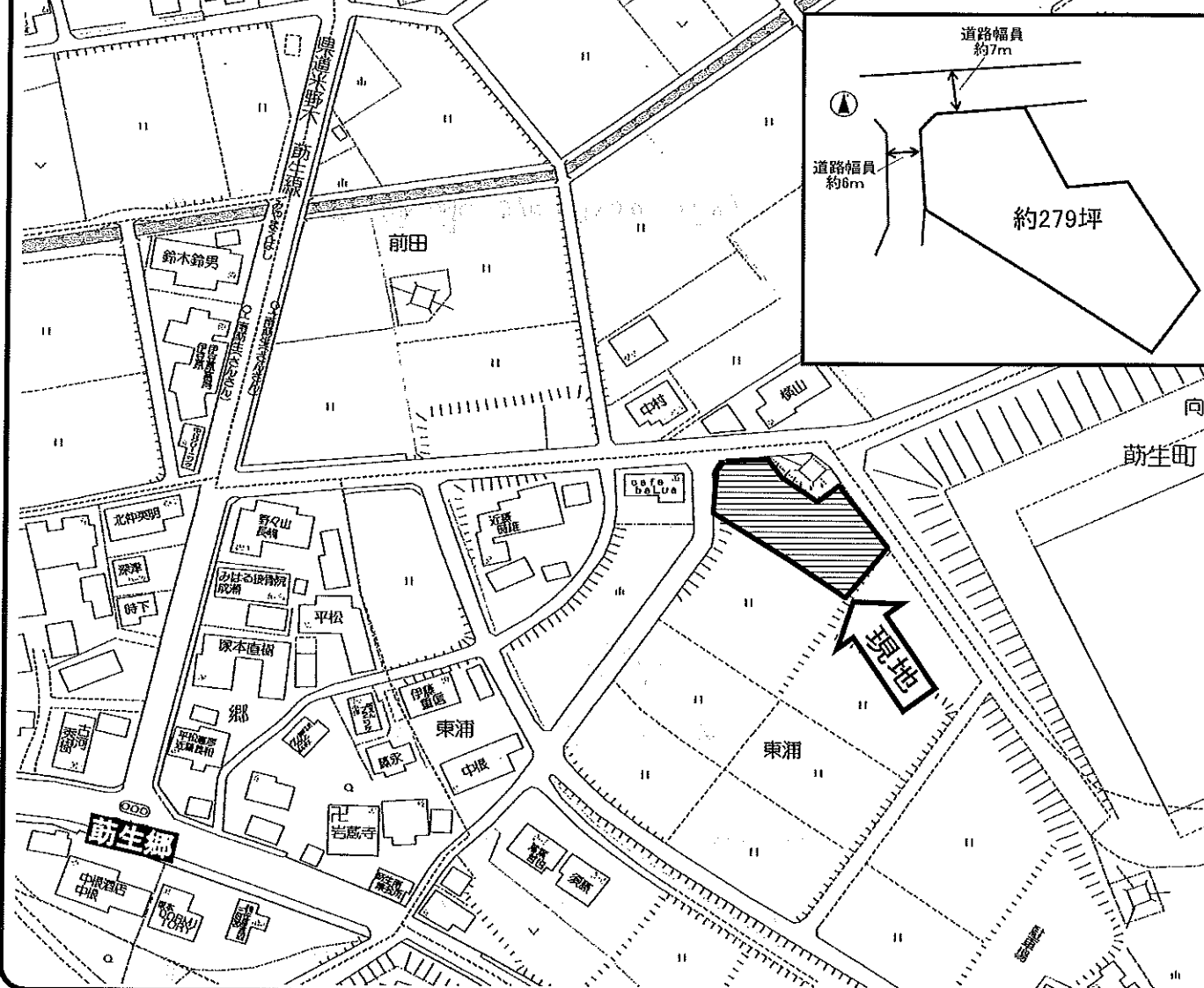


# 東名高速道路 東名三好IC約2km



物件種目	物件No.		
売地	20541		
最適用途	資材置場等		
価格	500万円		
所在地	みよし市訪生町東浦103番		
交通	名鉄豊田線「黒笹」駅3.7km 東名高速道路「東名三好」IC約2km		
土地面積 (公簿)	約279.51坪(924㎡)		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	都市計画法	地勢	
接道状況	北側幅員約7mの公道に約15m接道 (角地・間口) 西側幅員約6mの公道に約17m接道		
現況	山林	引渡条件	現況渡し
引渡時期	相談		
設備			
小学校区	北部	中学校区	北
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・原則建築不可(建築を行う場合、都市計画法の許可要件が必要となります。)</li> <li>・建築に際し、建築許可申請費用、排水補償金等が掛かります。</li> <li>・測量は行わず現況にて物件のお引渡しをします。(公簿売買)</li> <li>・所有権移転に関する司法書士は売主指定。</li> </ul>		


**株式会社 ジェイケイ**

愛知県知事免許(5)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

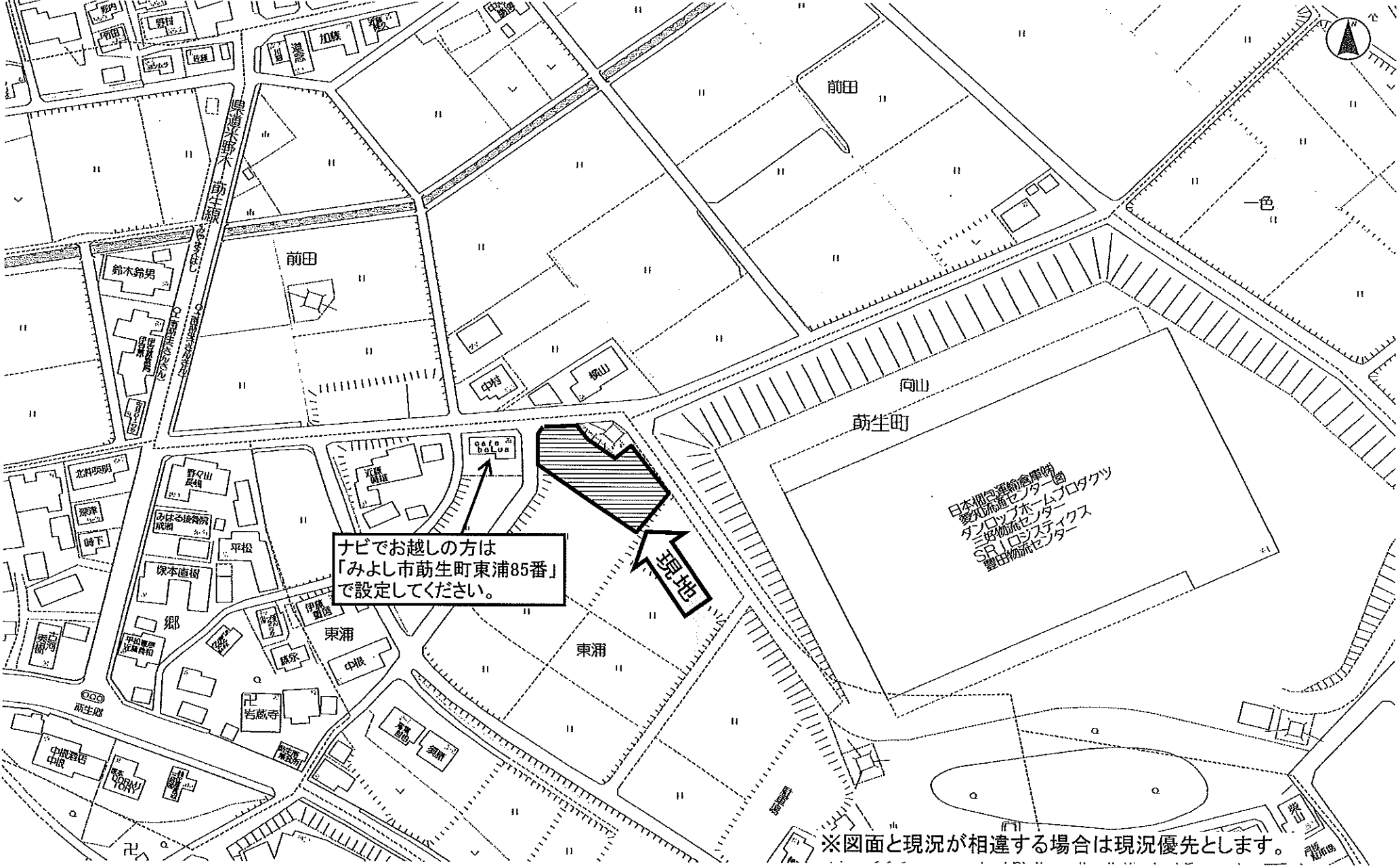
■取引態様  
 〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9 専属専任

TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



ナビでお越しの方は  
「みよし市筋生町東浦85番」  
で設定してください。

現地

日本梱包運輸倉庫株式会社  
愛知物流センター倉庫  
ダンロップホームプロダクツ  
三好物流センター  
SR Logistics テイクス  
豊田物流センター

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。