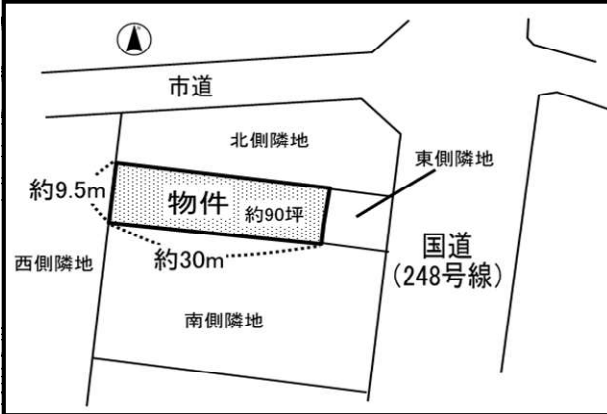




# ★家庭菜園に最適



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	売土地		物件No.	
			20625	
最適用途	住宅用地			
価格	1,000万円			
所在地	豊田市下林町2丁目11番1			
交通	名鉄三河線「上挙母」駅 徒歩約8分 愛知環状鉄道「新上挙母」駅 徒歩約13分			
土地面積 (公簿)	299㎡ (約90.44坪)			
土地権利	所有権	地目	畑	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
他の法令上の制限	準防火地域			
地勢	平坦			
接道状況 (角地・間口)	接道なし(めくら地)			
現況	畑			
引渡条件	相談			
設備				
小学校区	根川	中学校区	朝日丘	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本物件は接道が無い為、建物を建てることはできません。</li> <li>・公簿売買</li> <li>・所有権移転登記に関する司法書士は売主指定。</li> </ul>			



## 株式会社 ジェイケイ

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

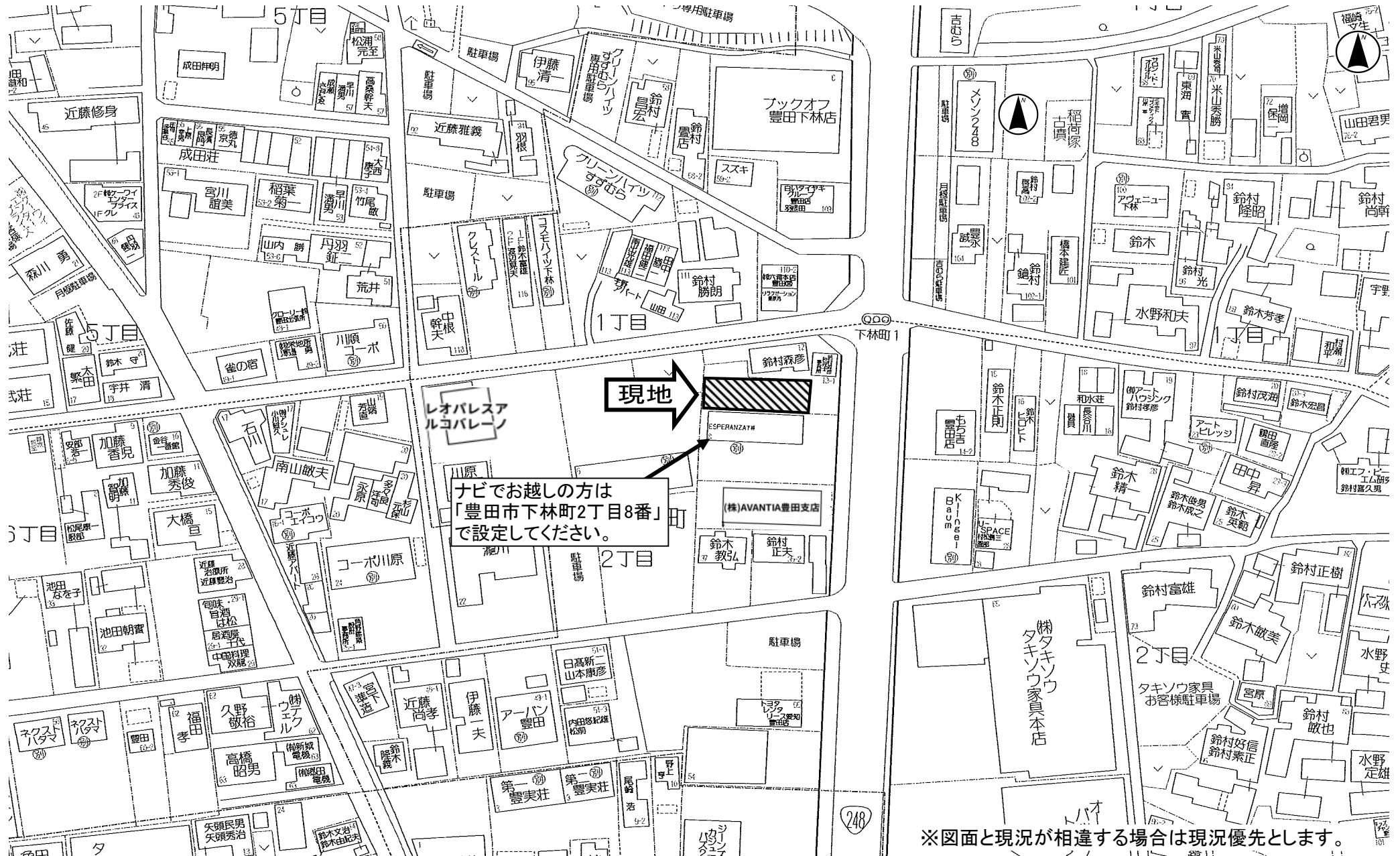
TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

■取引態様

- 仲介
- ・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



現地

ナビでお越しの方は  
 「豊田市下林町2丁目8番」  
 で設定してください。

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。