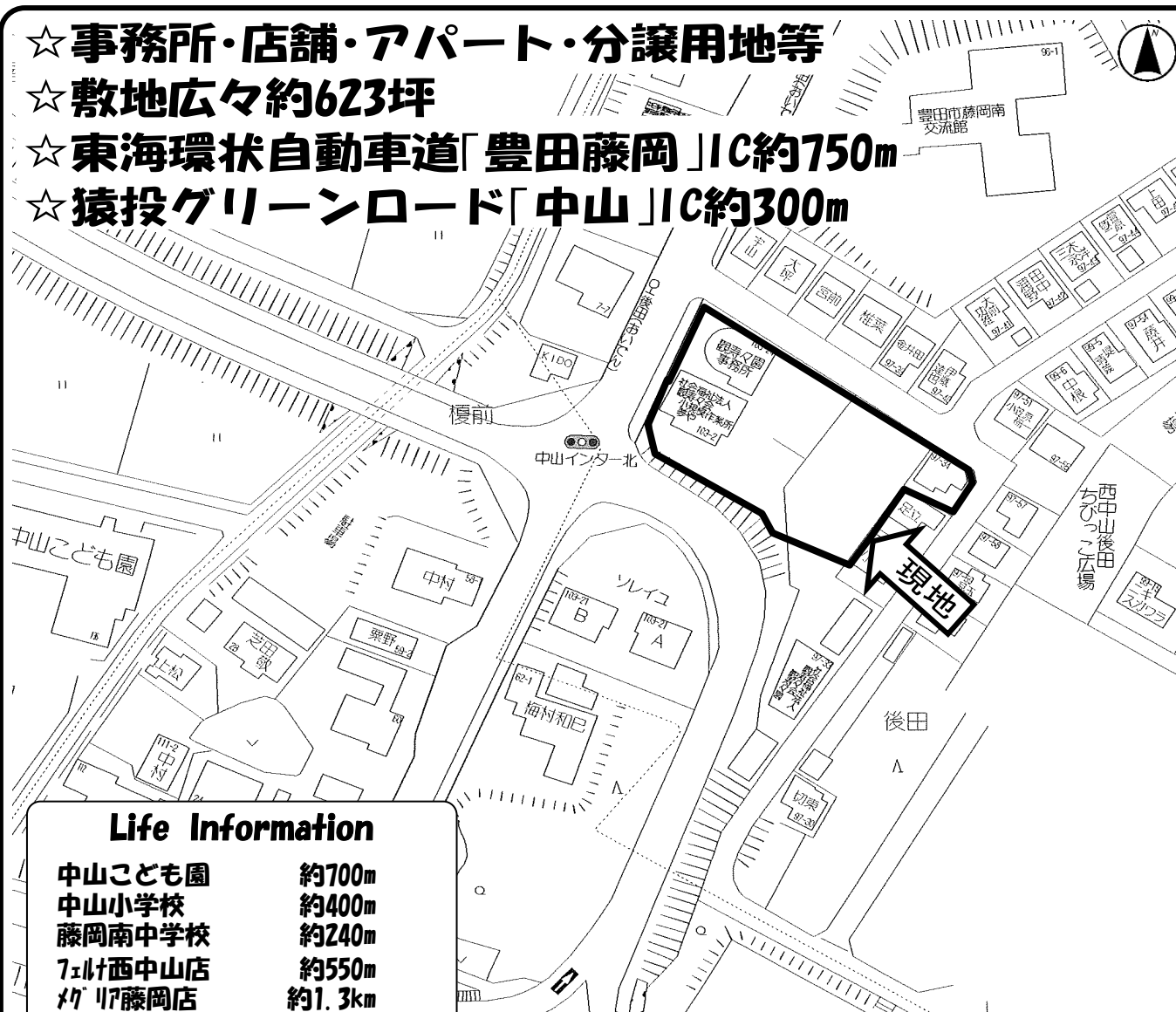


- ☆事務所・店舗・アパート・分譲用地等
- ☆敷地広々約623坪
- ☆東海環状自動車道「豊田藤岡」IC約750m
- ☆猿投グリーンロード「中山」IC約300m



売地		No.21224	
最適用途	住宅用地		
価格	1億9,980万円		
所在地	豊田市西中山町後田97番8、97番22、97番24、97番34、103番2、103番24、103番25、103番26		
交通	とよたおいでんバス停「後田」徒歩約1分		
土地面積 (公簿)	2,194.72㎡ (約663.90坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地・山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	地勢		
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約6mの公道に約75m接道 西側幅員約12mの公道に約35m接道 南側幅員約15mの公道に約30m接道 東側幅員約5mの公道に約10m接道		
現況	社会福祉施設 建物有	引渡条件	現況渡し
引渡時期	売買契約締結 より約6ヶ月後	建築条件	なし
設備	前面道路に上下水道本管埋設		
小学校区	中山	中学校区	藤岡南
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公簿売買 ・測量前の為、面積が増減する場合があります。 ・建物瑕疵担保責任免責 ・所有権移転登記に関する司法書士指定 		

Life Information

中山こども園	約700m
中山小学校	約400m
藤岡南中学校	約240m
7-Eleven西中山店	約550m
7-Eleven藤岡店	約1.3km

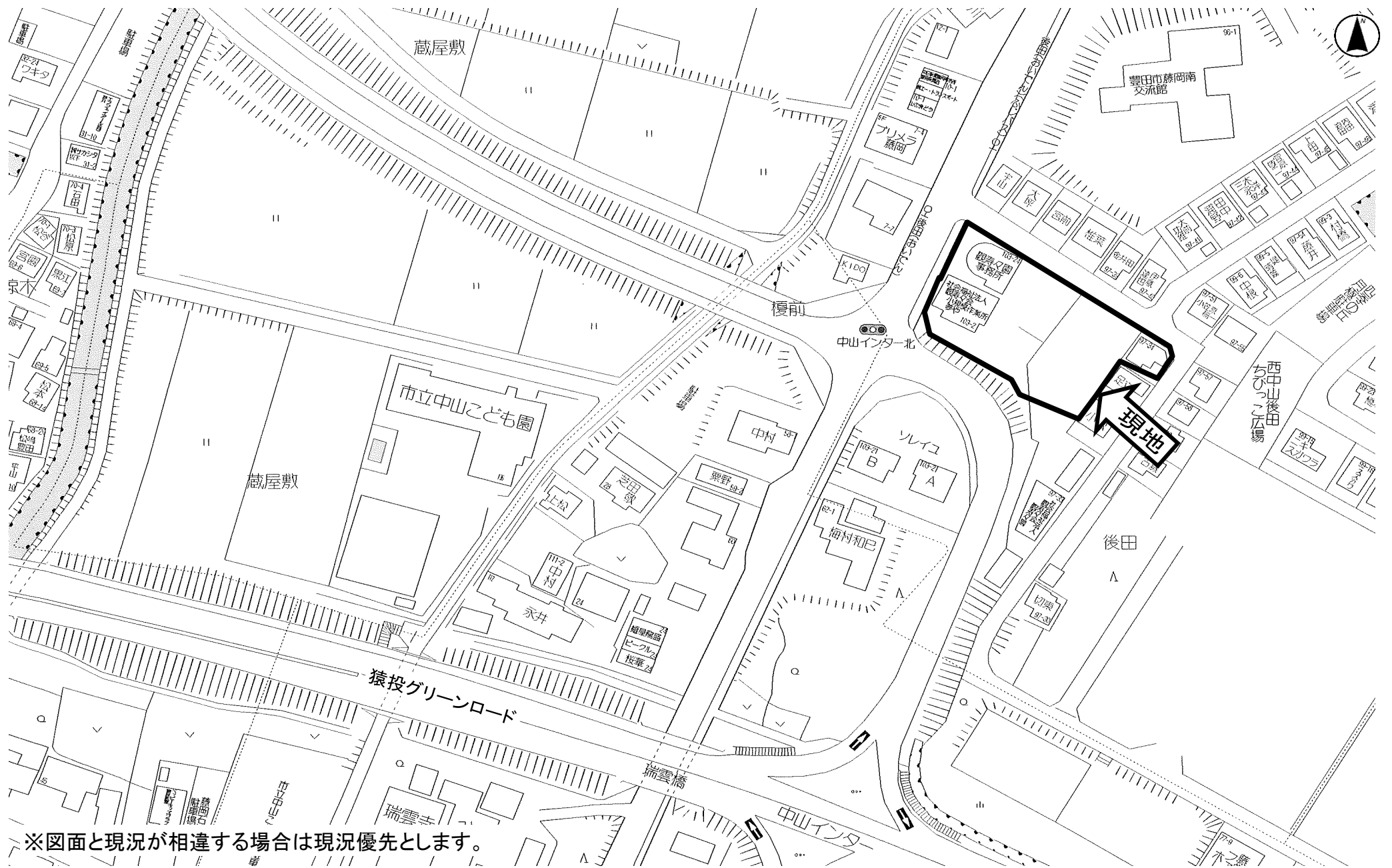
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

jk 株式会社 **ジェイケイ**

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9 仲介
TEL 0565-57-1509
 FAX 0565-57-3478
 ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様
 ・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。