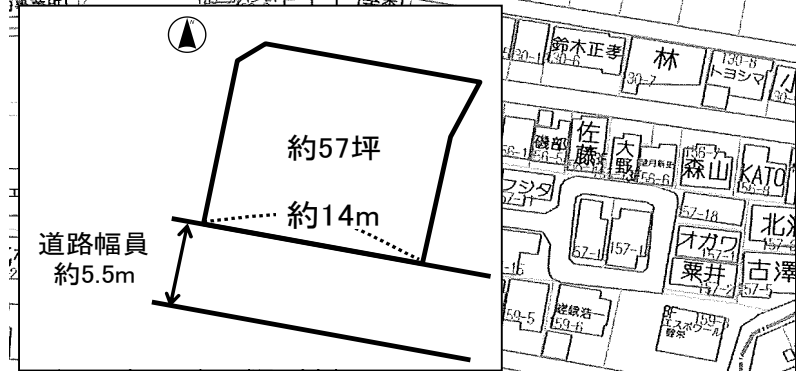


- ☆トヨタ自動車本社まで約600m!
- ☆南向きの土地 陽当たり良好です!
- ☆周辺生活施設充実しています!



Life Information	
トヨタ自動車本社	約600m
前山小学校	約1.5km
豊南中学校	約1.9km
藤藪こども園	約400m
えぷろん大林店	約1.6km
メグリアエムパーク店	約1.4km
愛環三河豊田駅	約1.4km
東海環状自動車道豊田東IC	約3.9km

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目		物件No.	
売地		22671	
最適用途	住宅用地		
価格	2380万円		
所在地	豊田市豊栄町3丁目105番8		
交通	愛知環状鉄道「三河豊田」駅 約1.4km		
土地面積 (公簿)	188.63㎡(約57.06坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	地勢		
接道状況 (角地・間口)	南側幅員約5.5mの公道に約14m接道		
現況	住宅建物あり		
引渡条件	当方にて建物を解体撤去し、更地でお渡します。		
引渡時期	相談		
設備	前面道路に上下水道本管・都市ガス本管理設		
小学校区	前山	中学校区	豊南
備考	・測量前のため、面積が増減する場合があります。(※公簿売買) ・所有権移転登記に関する司法書士は売主指定。		


 株式会社 **ジェイケイ**

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

TEL 0565-57-1509

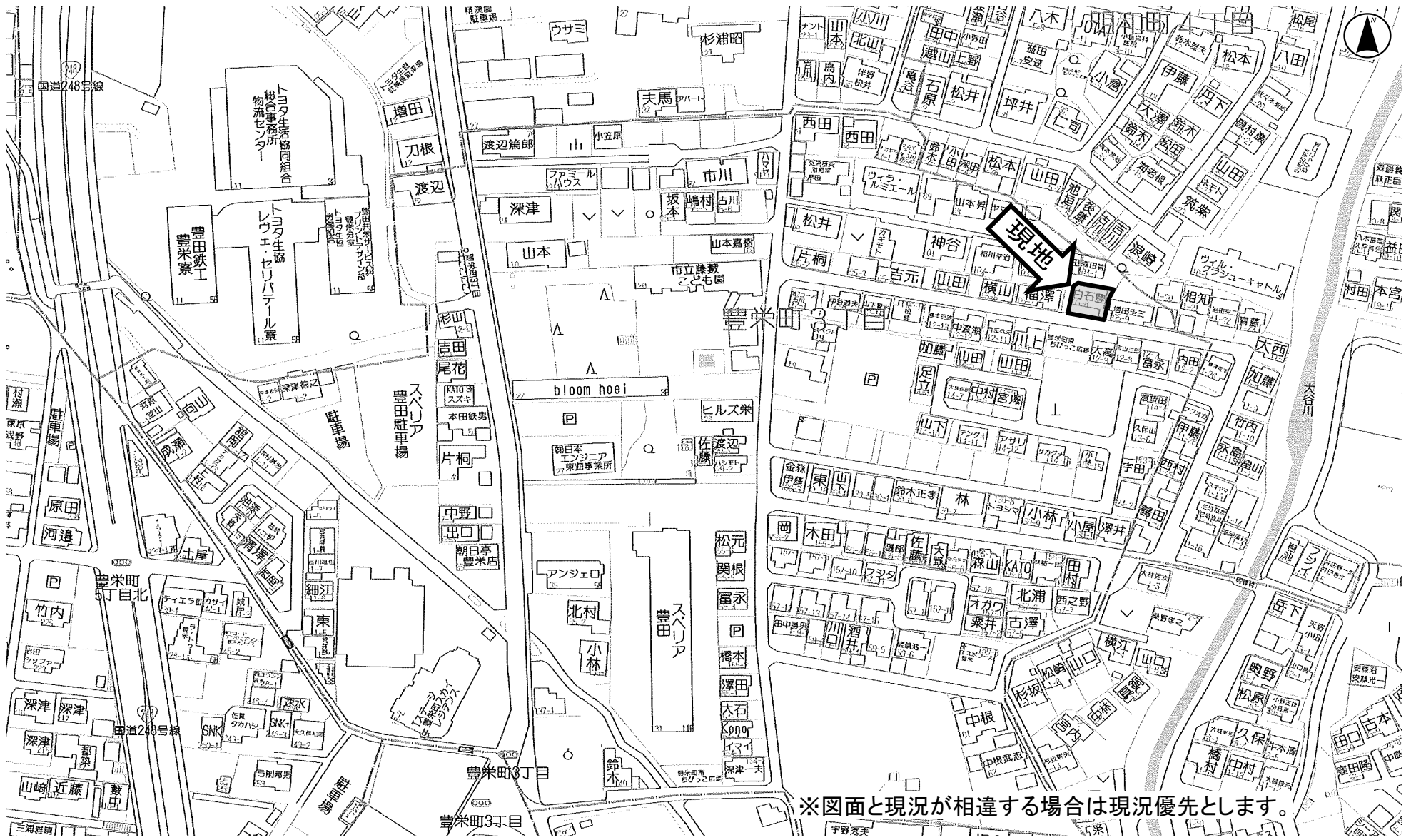
FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

■取引態様

仲介

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。