

- ・物件 カフェヨシノ
- ・メグリアエムパーク敷地内商業施設多数
- ・築浅 2018年2月完成(最新の内装設備)
- ・駐車場多し
- ・トヨタ本社 南に立地



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	売店舗			物件No.
価格	3000万円			
物件所在地	豊田市前山町一丁目26-2 (メグリアエムパーク 北区画内)			
建物	構造	木造平屋造		
	面積	198.03㎡ (約59坪)		
	築年月	2018年2月		
土地	土地権利	事業用定期借地権		
	借地期間	2037年9月15日		
	月額借地料	52.5万円	保証金	315万円
	用途地域	工業地域		
現況	営業中	引渡日	相談	
その他	<p>・本物件情報の取扱いには十分ご配慮お願いします。特に物件情報の漏洩にはご注意ください。</p> <p>・物件価格3000万円はスケルトン状態での価格です。</p> <p>・内装設備の買取りをご希望される場合は、買取価格について別途協議とさせていただきます。</p> <p>・建物瑕疵担保責任免責</p> <p>・公正証書契約費用別途必要</p> <p>・所有権移転に関する司法書士は売主指定</p> <p>・営業中につき物件見学の際は、ご配慮ください。</p>			

愛知県知事免許(5)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

■取引態様

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9 専属専任

jk 株式会社 **ジェイケイ**

TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。