

・店舗・事務所・倉庫等に最適
 ・名鉄刈谷市駅徒歩約5分



Life Information
 名鉄「刈谷市」駅 約400m
 スーパーマーケットH&O-7レンズ 約77m
 三菱UFJ銀行刈谷支店 約130m

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

貸店舗・事務所	
賃貸条件	7.8万円/月 保証金2ヶ月 礼金1ヶ月 (償却 100%)
契約期間	5年(以降自動更新)
所在地	刈谷市銀座3丁目86-1
交通	名鉄三河線「刈谷市」駅 徒歩約5分
建物面積 (登記面積)	1階 約20.56㎡ (約6.21坪)
	2階 約18.07㎡ (約5.46坪)
建築構造	木造2階建
築年月	平成9年
設備	電気・上下水道・トイレ
駐車場	なし
用途地域	商業 都市計画 市街化区域
接道状況 (角地・間口)	西側公道に接道
引渡日	令和6年8月中旬
引渡条件	現況貸し(貸主修復義務なし)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・家賃保証会社要加入(管理会社指定) ・家財保険要加入(管理会社指定) ・別途消防点検費用有り ・別途除草費有り ・別途鍵交換代有り ・退去時ハウスクリーニング費用別途精算 ・詳細については応相談



愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員
株式会社 ジェイケイ

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9
TEL 0565-57-1509
 FAX 0565-57-3478
 ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様
 専属専任
 ・成約の際は規定の仲介
 手数料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

(C)Mapbox (C)OpenStreetMap (C)Yahoo Jap