

・資材置場・駐車場に最適  
 ・国道23号線「高棚福釜IC」約550m



物件種目	貸地			
最適用途	駐車場・資材置場等			
賃貸条件	賃料 58,000円/月 保証金2ヶ月 礼金1ヶ月			
契約期間	5年 1年毎に自動更新			
所在地	安城市高棚町井池130番2			
交通	JR東海道本線「三河安城」駅 約4.1km			
公簿面積	396㎡ (約119.79坪)			
土地権利	賃借権	地目	田	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
接道状況	南西側約5mの道路に約10m接道			
現況	駐車場・畑			
引渡条件	相談			
引渡日	相談			
設備				
備考	・市街化調整区域の為、賃貸には農地法及び都市計画法の許可要件が必要になります。 ・市街化調整区域の為、原則建物は建築することができません。			



株式会社 ジェイケイ

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

■取引態様  
専属専任

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。

