

☆ 駐車場・資材置場等に最適
 ☆ 国道1号線 約850m 交通便利



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	貸地		
最適用途	駐車場・資材置場等		
賃貸条件	賃料 9万8,000円/月 保証金2ヶ月 礼金1ヶ月		
契約期間	5年(1年毎の自動更新)		
所在地	安城市浜屋町西新切57番1		
交通	名鉄名古屋本線「新安城」駅 約2.1km		
土地面積(公簿)	426㎡(約128.86坪)		
土地権利	賃借権	地目	田
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率		容積率	
接道状況	西側幅員約6mの公道に約46m接道		
現況	農地		
引渡条件	相談		
賃貸開始日	申込日より約8ヶ月後		
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> 市街化調整区域内農地の為、借主様に農地転用の許可要件が必要になります。 市街化調整区域の為、原則建物は建築することができません。 定期借地権(建築目的)での賃貸契約を希望される場合は、保証金額、公正証書作成費用等別途協議とさせていただきます。 		



株式会社 ジェイケイ

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様

仲介

成約の際は規定の業務委託契約料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。