

# 駐車場・資材置場等に最適

## 伊勢湾岸自動車道「豊田南」IC約3.2km



物件種目	貸地		
最適用途	駐車場・資材置場等		
賃貸条件	賃料 60,000/月 保証金2ヶ月 礼金1ヶ月		
契約期間	3年 (1年毎の自動更新)		
所在地	豊田市高岡町竹後30番2		
交通	名鉄三河線「若林」駅 約2.9km		
公簿面積	369㎡ (約111.62坪)		
土地権利	賃借権	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
接道状況	北側幅員約22m公道に約33m接道 (※乗り入れ間口約4m)		
現況	賃貸中(7月末頃退去予定)		
引渡条件	残荷物撤去後の現況貸し		
賃貸開始時期	8月初旬頃		
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市街化調整区域の為、原則建物は建築することができません。</li> <li>別途除草費有り</li> </ul>		



株式会社 **ジェイケイ**

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

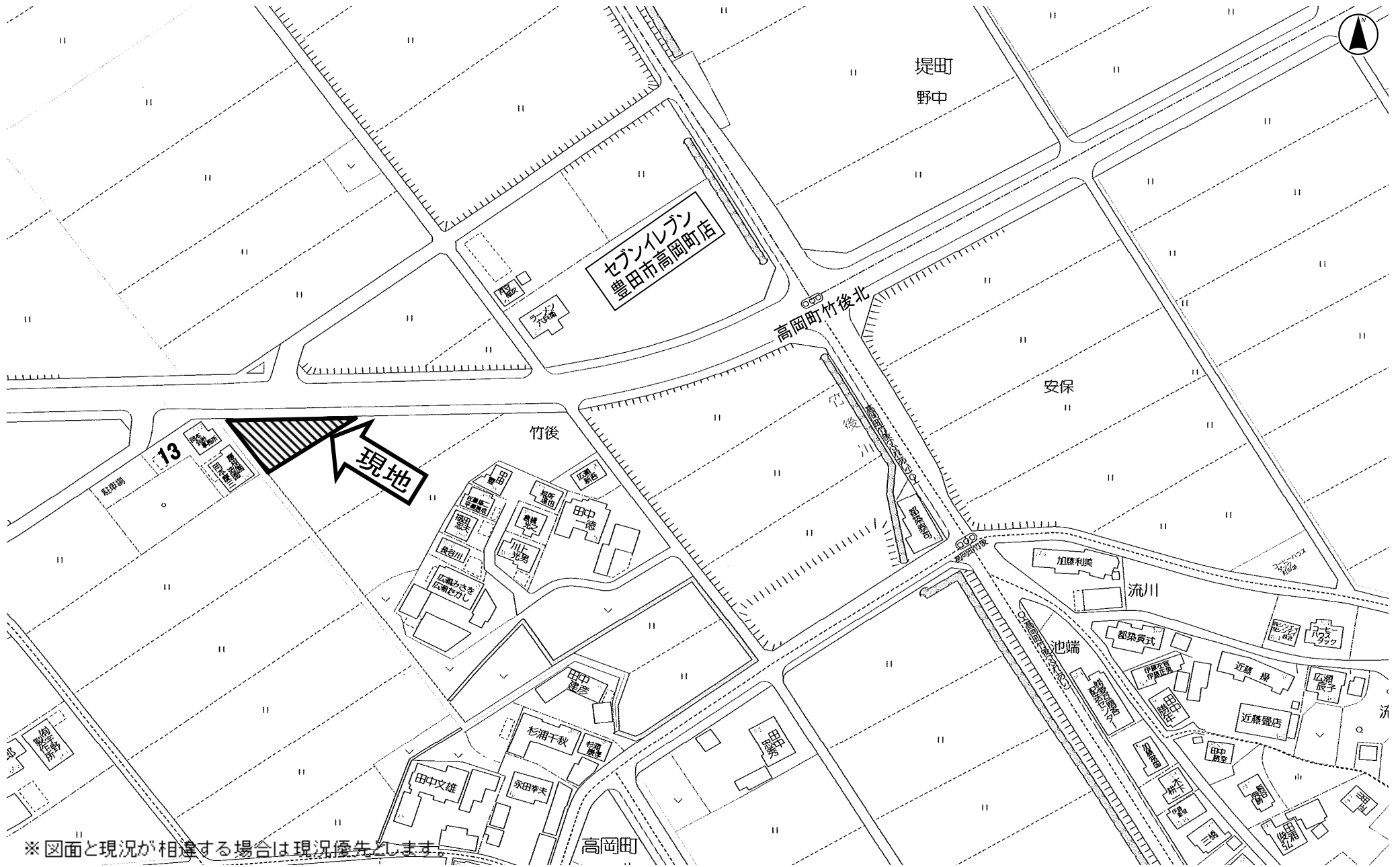
TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

■取引態様  
専属専任

・成約の際は規定の仲介  
手数料を申し受けます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。