

☆井田小学校区希少物件  
 ☆解体更地渡し  
 ☆国道248号線まで 約2km

Life Information

井田小学校 約800m  
 葵中学校 約1.2km  
 岡崎市龍北総合運動場 約800m  
 エクボ大樹寺店 約1.1km



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目 最適用途	売土地 住宅用地		
価格	1.880万円		
所在地	岡崎市真伝町字供養坊8番3、8番5		
交通	愛知環状鉄道「大門」駅 約2.7km 名鉄バス「真伝町」停 約2分		
土地面積 (公簿)	182.82㎡(約55.30坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域・砂防法・高さ制限10m		
地勢	高低差有		
接道状況 (角地・間口)	南東側幅員約4mの公道に約12m接道		
現況	建物有	引渡時期	相談
引渡条件	既存建物解体し、更地での引渡し (※北側間知ブロック、南側ブロック欄は現況のまま残置します)		
設備	前面道路に水道本管、下水道本管、 都市ガス本管理設		
小学校区	井田	中学校区	葵
備考	・公簿売買 ・所有権移転登記に関する司法書士は売主指定。		



株式会社 ジェイケイ

愛知県知事免許(6)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9

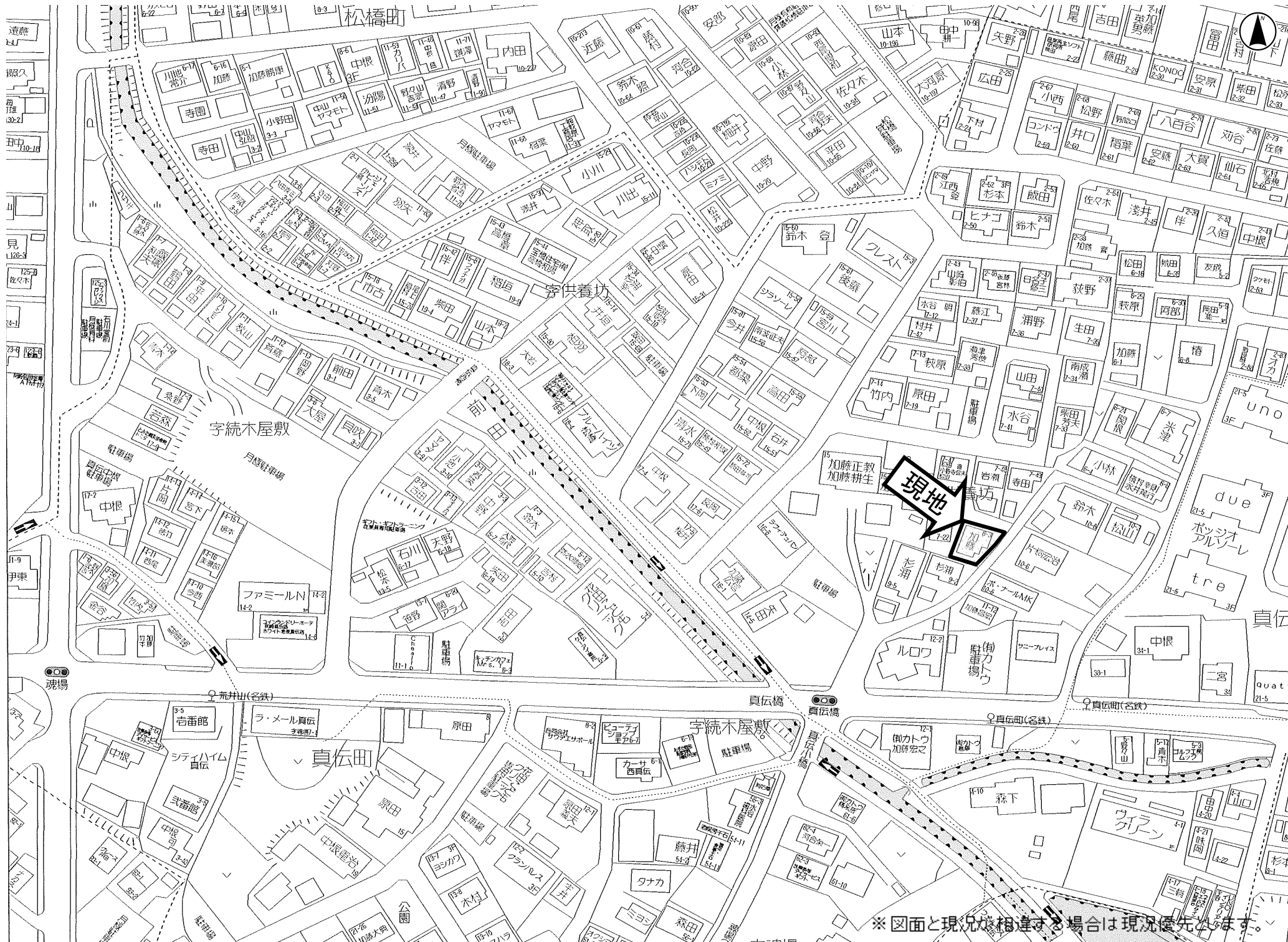
TEL 0565-57-1509

FAX 0565-57-3478

ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail [jk@jk-jk.jp](mailto:jk@jk-jk.jp)

■取引態様  
仲介

・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



※ 図面と現況が相違する場合は現況優先となります。