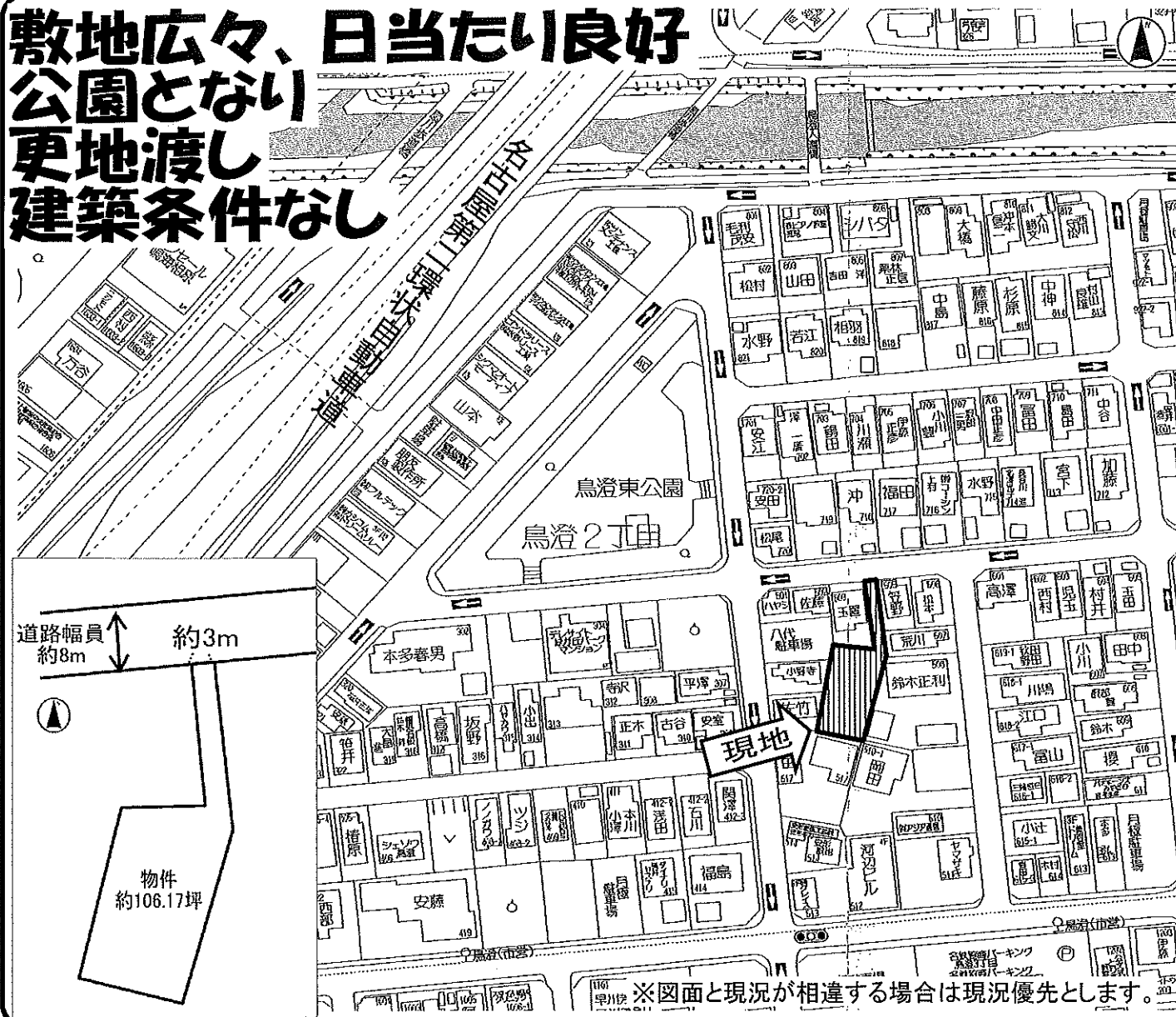


敷地広々、日当たり良好
公園となじみ
更地渡し
建築条件なし



物件種目	売土地			物件No.
最適用途	住宅用地			
価格	2,800万円			
所在地	名古屋市緑区鳥澄2丁目504番			
交通	名鉄名古屋本線有松駅徒歩約19分 名古屋第二環状自動車道「有松IC」約1.5km			
土地面積 (公簿)	351.49㎡ (約106.17坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
建ぺい率	60%	容積率	150%	
他の法令 上の制限	20m高度地区・緑化地域			
地勢	平坦			
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約8mの公道に約3m接道			
現況	上物有			
引渡条件	更地渡し	引渡日	相談	
設備	上下水道・都市ガス			
小学校区	相原	中学校区	鳴海	
備考	<ul style="list-style-type: none"> 公簿売買 所有権移転に関する司法書士は売主指定。 			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

愛知県知事免許(5)第18029号 愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社 ジェイケイ

〒473-0925 豊田市駒場町平古83-9 仲介
TEL 0565-57-1509
FAX 0565-57-3478
ホームページ <http://jk-jk.jp> E-mail jk@jk-jk.jp

■取引態様
・成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。